

5/2020.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Csemeszkopács Község Képviselő-testületének
2020. szeptember 15-én
megtartott nyilvános üléséről**

Hozott döntések:

24/2020. (IX. 15.) számú Képviselő-testületi határozat
önkormányzati tulajdonban lévő telek értékesítéséről

25/2020. (IX. 15.) számú Képviselő-testületi határozat
vállalkozási szerződés megkötése turisztikai ösvény kivitelezési munkáinak elvégzésére

26/2020. (IX. 15.) számú Képviselő-testületi határozat
pályázat benyújtása rendkívüli önkormányzati támogatásra

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Csempeszkopács Község Képviselő-testületének 2020. szeptember 15-én 18 órakor megtartott üléséről.

Ülés helye: Faluház Csempeszkopács

Jelen vannak: Krenner Róbert polgármester, Szakácsné Őri Kinga alpolgármester, Horváth János, Molnár Zsolt, Kendik Tamás képviselők, összesen: 5 (öt) fő

Jelen van még: dr. Pintér Dóra jegyző

Krenner Róbert polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület ülése határozatképes, mert azon a képviselők több mint fele jelen van.

A polgármester úr ismerteti a képviselő-testületi ülés napirendjét, majd kérdést intéz a jelenlévőkhöz, napirend előtt van-e valakinek kérdése, bejelentése?

Mivel kérdés, hozzászólás nem érkezik a Napirendhez, a polgármester úr javaslatot tesz annak elfogadására. Kéri a képviselő-testület döntését.

Csempeszkopács Község Képviselő-testülete 5 (öt) igen szavazattal, egyhangúlag a Napirendet az alábbiak szerint fogadja el:

N a p i r e n d :

1. Önkormányzati tulajdonban lévő telek értékesítése
2. Vállalkozási szerződés véleményezése turisztikai ösvény kivitelezési munkáinak elvégzésére
3. Pályázat benyújtása rendkívüli települési támogatásra
4. Egyéb folyó ügyek tárgyalása

1. Napirendi pont tárgyalása:

Krenner Róbert tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy vételi szándék érkezett a Csempeszkopács 194. hrsz-ú önkormányzati telekre Csizmazia Zoltántól. A polgármester úr ismerteti a képviselő-testület által 2005-ben 31/2005. számon, illetve a tavalyi évben 39/2018. számon meghozott határozatokat, amelyekben a képviselő-testület meghatározta az önkormányzati telkek értékesítési feltételeit.

Ezek szerint a földterületek vételára 1.800 Ft/m², az ingatlan beépítésének határideje a szerződés megkötésétől számított 5 év, az ingatlanra - annak beépítéséig – elidegenítési tilalmat kell bejegyezni az önkormányzat javára, továbbá a beépítés megíúsulása esetén az ingatlant az önkormányzat az eredeti vételáron visszavásárolja. Az érintett belterületi ingatlan 1.430 m² nagyságú, a fentiek alapján a vételár 2.574.000 forint lenne.

Krenner Róbert hozzáteszi, a 31/2005. számú határozatban felhatalmazást kapott a polgármester, hogy a határozatban foglalt feltételekkel az ingatlanok elidegenítésére szerződést kössön a képviselő-testület nevében, azonban kéri a képviselő-testület véleményét a szerződési feltételekre vonatkozóan.

A képviselők támogatják a döntést, Kendik Tamás képviselő azonban felveti a telekárak növelésének időszerűségét.

A polgármester egyetért a felvetéssel, ígéri hogy megteszi a szükséges lépéseket a telekárak felülvizsgálatának érdekében.

Mivel további hozzászólás nem érkezik, a polgármester kéri a képviselő-testület döntését.

Csempeszkopács Község Képviselő-testülete 5 (öt) egyetértő szavazattal az alábbi határozatot hozza:

24/2020. (IX. 15.) számú Képviselő-testületi határozat:

Csempeszkopács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelemmel a 39/2018. számú határozattal módosított 31/2005. számú képviselő-testületi határozatában foglaltakra - az önkormányzat tulajdonában lévő Csempeszkopács 194 hrsz-ú, 1.430 m² nagyságú belterületi ingatlant értékesíti Csizmazia Zoltán Ádám (szül. hely, idő: Szombathely, 1984.10.05., anyja neve: Pávé Zita, adóazonosító: 8430110577) 8992 Bagod, Kossuth L. 142. szám alatti lakos részére beépítési kötelezettséggel - ami szerződéskötéstől számított 5 (öt) éves időtartam – 2.574.000.- Ft-os (azaz kettőmillió-ötszázhetvennégyezer forintos) vételáron. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2. Napirendi pont tárgyalása:

A polgármester elmondja, hogy a község területén megvalósuló turisztikai ösvény kivitelezésére a beszerzési szabályzatban foglaltaknak megfelelően három árajánlatot kértek. A beérkezett árajánlatok közül a legkedvezőbbet Nagy Tibor Krisztián vállalkozó adta, 8 600 000,- Ft összegben. A szerződés tervezetét bemutatja a képviselő-testületnek. Kéri, hogy támogassák a szerződés aláírását.

Mivel hozzászólás nem érkezik a képviselő-testület részéről, a polgármester szavazásra bocsátja a döntést.

Csempeszkopács Község Képviselő-testülete 5 (öt) egyetértő szavazattal az alábbi határozatot hozza:

25/2020. (VIII. 25.) számú képviselő-testületi határozat:

1. Csempeszkopács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Csempeszkopács község területén megvalósuló turisztikai ösvény kivitelezési munkáinak elvégzésére Nagy Tibor Krisztián (székhely: 8934 Bezeréd, Dózsa György utca 87.) vállalkozóval köt szerződést.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3. Napirendi pont tárgyalása:

A polgármester a következő napirendi pontra térve ismerteti a napirendi ponthoz kiküldött előterjesztés részleteit. Az előterjesztés szerint kérelmemmel fordul az önkormányzat a belügyminisztérium és a nemzetgazdasági minisztérium irányába rendkívüli települési támogatás megállapítása iránt.

A polgármester elmondja, hogy felelős gazdálkodás folytatása mellett is felmerülnek likviditási problémák, szeretné, ha élnének a pályázat nyújtotta lehetőséggel, kéri a testület támogatását.

Miután a képviselő-testület egyhangúlag kifejezi egyetértését a pályázat benyújtásával, a polgármester szavazásra bocsátja a kérdést.

Csempeszkopács Község Képviselő-testülete 5 (öt) egyetértő szavazattal az alábbi határozatot hozza:

26/2020. számú Képviselő-testületi határozat

1. Csempeszkopács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy, működőképességének megőrzése érdekében, pályázatot nyújt be a Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény 3. melléklet I. 6. pont és a I. 9. pont szerinti megyei és települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatására vonatkozó pályázati kiírásra.

2. A Képviselő-testület a pályázat benyújtásához szükséges valamennyi intézkedés megtételére és jognyilatkozat, megállapodás aláírására felhatalmazza a polgármestert.

4. Napirendi pont

A polgármester ismerteti az önkormányzat szeptember 26-ára tervezett rendezvényének részleteit. A rendezvény szervezéséhez kéri a testület aktív közreműködését.

Ezt követően a polgármester a képviselő-testület nyilvános ülését 19 órakor berekeszti és az első lakáshoz jutással kapcsolatos támogatási kérelem elbírálása céljából zárt ülést rendel el.



Krenner Róbert
polgármester

Kelt mint első oldalon



dr. Pintér Dóra
jegyző