

5/2024.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Csempezkopács Község Képviselő-testületének

2025. május 20-án

megtartott nyilvános üléséről

Hozott döntések:

Csempezkopács Község Önkormányzatának Képviselő-testületének 4/2025. (V.21.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2024.évi zárszámadásáról

29/2025. (V.20.) képviselő-testületi határozat:

napirend elfogadása

30/2025. (V.20.) képviselő-testületi határozat:

az önkormányzat 2023. évi belső ellenőrzési jelentésének jóváhagyása

31/2025. (V.20.) képviselő-testületi határozat:

az Áht. 91.§-a szerinti tájékoztatás elfogadása

32/2025. (V.20.) képviselő-testületi határozat:

2024. évi gyermekvédelmi beszámoló elfogadása

33/2025. (V.20.) képviselő-testületi határozat:

önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Csemeszkopács Község Képviselő-testületének 2025. május 20-án 20 óra 30 perckor megtartott üléséről.

Ülés helye: Orvosi rendelő Csemeszkopács

Jelen vannak: Krenner Róbert polgármester, Szakácsné Őri Kinga alpolgármester, Horváth János, Molnár Zsolt, Kendik Tamás képviselők, összesen: 5 (öt) fő

Jelen van még: dr. Pintér Dóra jegyző

Stiber Gyöngyi pénzügyi ügyintéző

Krenner Róbert polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület ülése határozatképes, mert azon a képviselők több mint fele jelen van.

A polgármester ismerteti a képviselő-testületi ülés napirendjét, majd kérdést intéz a jelenlévőkhöz, napirend előtt van-e valakinek kérdése, bejelentése?

Mivel kérdés, hozzászólás nem érkezik a Napirendhez, a polgármester úr javaslatot tesz annak elfogadására. Kéri a képviselő-testület döntését.

Csemeszkopács Község Képviselő-testülete 5 (öt) igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

29/2025. (V.20.) képviselő-testületi határozat

Csemeszkopács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. május 20-i testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

N a p i r e n d:

- 1. Az önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési jelentésének elfogadása**
- 2. Az önkormányzat 2024. évi zárszámadásának jóváhagyása**
- 3. Gyermekvédelmi beszámoló elfogadása**
- 4. Folyó ügyek megbeszélése**

1. Napirendi pont:

Az önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési jelentésének elfogadása

A polgármester kérésére **dr. Pintér Dóra** jegyző ismerteti a napirendi ponthoz készített előterjesztést.

Mivel a testület tagjaitól további hozzászólás nem érkezik a polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Csemeszkopács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 (öt) igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

30/2025. (V.20.) Képviselő-testületi határozat:

Csemeszkopács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési jelentését az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Krenner Róbert polgármester

2. Napirendi pont:

Az önkormányzat 2024. évi zárszámadásának jóváhagyása

A **polgármester** ismerteti a napirendi ponthoz készített előterjesztést, elmondja, hogy a zárszámadás rendelet-tervezetét a közös hivatal pénzügyi ügyintézője és a jegyző készítették. A rendelet-tervezet szöveges indoklása tartalmazza a költségvetési sorok magyarázatát. Kéri a képviselők véleményét.

Mivel a testület tagjaitól hozzászólás nem érkezik a polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot és rendelet-tervezetet.

Csemeszkopács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 (öt) igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

31/2025. (V.20.) Képviselő-testületi határozat:

Csemeszkopács község önkormányzatának képviselő-testülete az önkormányzat 2024. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló előterjesztése szerint, a bemutatott mérlegek és vagyonkimutatás alapján, az Áht. 91. § (2) bekezdésben meghatározott tájékoztatást tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Csemeszkopács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 (öt) igen szavazattal, egyhangúlag megalkotja az **önkormányzat 2024.évi zárszámadásáról szóló 4/2025.(V.21.) önkormányzati rendeletét.**

3. Napirendi pont:

Gyermekvédelmi beszámoló elfogadása

A polgármester felkérésére **dr. Pintér Dóra jegyző** elmondja, hogy a beszámolót Balázs Alíz a hivatal szociális ügyintézője állította össze. Ezt követően bemutatja a beszámoló által tartalmazott adatokat a településre vonatkozóan.

Mivel a **képviselők** részéről hozzászólás nem érkezik, a polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Csemeszkopács Község Képviselő-testülete 5 (öt) igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

32/2025. (V.20.) képviselő-testületi határozat:

- 1. Csemeszkopács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról - a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96.§ (6)**

bekezdése alapján - készült átfogó értékelést a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

2. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az 1. pontban foglalt döntéséről – az átfogó értékelés megküldésével egyidejűleg – értesítse a Vas Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztályát.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: jegyző

4. Napirendi pont:

Folyó ügyek megbeszélése

A **polgármester** tájékoztatja a képviselőket egy megkeresésről, amely szerint megvásárolnák az önkormányzat tulajdonában lévő 41/1 hrsz.-ú ingatlant. Az ingatlanban az önkormányzat csak 2/8-ad arányú résztulajdonnal rendelkezik, a vevő az ingatlan egyéb tulajdoni részét már megvásárolta, célja az egész terület megszerzése és hasznosítása. Az ingatlan kialakítása miatt nem felel meg az építési telek kritériumainak, nem beépíthető. Az ingatlan vételárának meghatározásakor a többi tulajdonossal ugyanerre az ingatlanra vonatkozóan kötött adásvételi szerződésben meghatározott vételárat vették alapul.

A polgármester felkérésére a **jegyző** tájékoztatja a képviselőket az önkormányzat vagyonrendeletéről és az önkormányzati tulajdonú ingatlanok elidegenítésére vonatkozó szabályokól.

A **képviselők** egyetértenek a javaslattal, a **polgármester** pedig jelzi, hogy tartózkodni fog a szavazás során, ezért kéri az alpolgármestert, hogy ő tegye fel szavazásra a javaslatot.

Kendik Tamás alpolgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Csempezkopács Község Képviselő-testülete 4 (négy) igen szavazattal, 1 (egy) tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

33/2025. (V.20.) képviselő-testületi határozat:

1. Csempezkopács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2/8-ad arányú tulajdonát képező, Csempezkopács belterület 41/1 hrsz. alatt felvett, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 1121 m² nagyságú ingatlant értékesíti Krenner Róbert 9764 Csempezkopács, Árpád tér 5. szám alatti lakos részére az ingatlan-forgalmi adatok és az ingatlan jelenlegi állapotára figyelemmel 275.000,- Ft-os (kétszázhetvenötezer) vételáron.
2. Tekintettel arra, hogy az ingatlan vételára nem haladja meg a Csempezkopács Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati vagyonról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 1/2012. (II.14.) önkormányzati rendelet 5.§ (3) bekezdésében meghatározott értékhatárt, az ingatlan versenyeztetés útján történő értékesítése nem szükséges.
3. Az érintett ingatlannal kapcsolatban fennáll a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14.§ (4) bekezdésében foglalt kritérium, ezért a Magyar Államot elővásárlási jog nem illeti meg.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A képviselők a továbbiakban az önkormányzat tervezett rendezvényeinek lebonyolításáról és az év hátralévő részében várható pályázati lehetőségekről egyeztetnek.

Az egyeztetést követően, több napirendi pont nem lévén a polgármester megköszöni a képviselők megjelenését és a képviselő-testület nyilvános ülését 20 óra 50 perckor berekeszti.

Kelt mint első oldalon



Krenner Róbert
polgármester



dr. Pintér Dóra
jegyző